

Zarządzenie Nr 37/2019
Wójta Gminy Iłowo-Osada
z dnia 4 lipca 2019 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży i podania do publicznej wiadomości wykazu dotyczącego lokalu mieszkalnego oraz pomieszczenia w budynku gospodarczym przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemczynie wraz z udziałem w częściach wspólnych gruntów i budynków stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506.), art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2086 ze zm.), uchwały Nr XXXII/184/17 z dnia 13 lutego 2017 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada oraz udzielania bonifikat a także uchwały Nr XLVI/276/18 Rady Gminy Iłowo-Osada z dnia 21 maja 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/184/17 z dnia 13 lutego 2017 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada oraz udzielania bonifikat i art. 29a ust. 8, art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Sprzedać najemczynie lokal mieszkalny Nr 5, w którym zamieszkuje, położony na I piętrze w budynku wielolokalowym nr 6 składający się z przedpokoju, 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc. o łącznej powierzchni użytkowej 35,40 m², piwnicy o pow. 7,40 m² i segmentu w budynku garażowo-gospodarczym o pow. 24,9 m² oraz udziału w wysokości 35/316 cz. w częściach wspólnych budynków i prawie własności działki oznaczonej nr 55/4 o ogólnej pow. 0,2636 ha położonych w miejscowości Pruski (obręb Janowo-Pruski) gm. Iłowo-Osada – za cenę 40 400,00 zł brutto (słownie: czterdzieści tysięcy czterysta zł 00/100), do której należy zastosować 97% bonifikatę przysługującą przy jednorazowej zapłacie gotówką.

§ 2. Nieruchomości lokalowe wraz z udziałami w częściach wspólnych gruntów i budynków przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemczynie opisane są w załączniku nr 1 stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. Podstawę do ustalenia warunków sprzedaży stanowiąc będzie protokół z rokowań zawarty pomiędzy Wójtem Gminy Iłowo-Osada, a nabywczynią lokalu mieszkalnego i segmentu w budynku garażowo-gospodarczym.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA
mgr Sebastian Cichoński