

RI.7125.1.2019

Załącznik nr 1 do Zarządzenia  
Wójta Gminy Iłowo-Osada  
nr 37/2019 z dnia 4.07.2019 r.

WYKAZ

Stosownie do art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r. poz. 2086 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców.

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie Księgi Wieczystej Nr KW | Powierzchnia nieruchomości w ha  | Położenie nieruchomości               | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Opis nieruchomości   | Wartość nieruchomości lokalowej   | Główny najemca, któremu przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżaw  |
|-----|------------------------------|------------------------------------|--|---------------------------------------|--|--|---|---|---|
| 1.  | 2.                           | 3.                                 | 4.   | 5.                                    | 6.   | 7.   | 8.  | 9.  | 10.   |
| 1.  | 55/4                         | EL1D/<br>00018787/1                | 0,2636 ha.<br>(udział w wysokości 35/316 cz. (w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki). | Pruski 6 m 5<br>(obręb Janowo-Pruski) | W obowiązującym od dnia 28.04.2003 r. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gm. Iłowo-Osada działka na rysunku planu oznaczona jest symbolem 3 MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. | Działka położona jest w kompleksie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | 40 400,00 zł. brutto za przeznaczony do sprzedaży i wyodrębnienia lokal mieszkalny wraz z piwnicą oraz segmentem w budynku garażowo-gospodarczym i udziałem w wysokości 35/316 cz. w częściach wspólnych budynków oraz własności działki nr 55/4 o ogólnej pow. 0,2636 ha<br>Najemczynie przysługuje 97% bonifikaty przy jednorazowej wpłacie za wykup lokalu mieszkalnego i segmentu w budynku garażowo-gospodarczego oraz udziału w częściach wspólnych budynków i własności działki. | Najemczynie lok. nr 5.  | Zgodnie z Zarządzeniem Nr 37/2019 Wójta Gminy Iłowo-Osada z dnia 4.07.2019 r. w spr. przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z piwnicą i segmentu w budynku garażowo-gospodarczym oraz udziału w wys. 35/316 części wspólnych budynków i własności działki na rzecz najemcy |

1. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy,
2. Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy,
3. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy,
4. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 5 lipca 2019 r. do dnia 26 lipca 2019 r. na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Iłowo-Osada oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Iłowo-Osada.

5. Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winni złożyć wniosek w terminie do dnia 16 sierpnia 2019 r.

Iłowo-Osada, dnia 5 lipiec 2019 r.

**WÓJT**  
*mgr Sebastian Cichoński*