

Zarządzenie Nr 35/2019
Wójta Gminy Iłowo-Osada
z dnia 31 maja 2019 r.

w sprawie określenia treści ogłoszenia o przetargu dla nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży uchwałą Nr XVIII/131/12 Rady Gminy Iłowo-Osada z dnia 22 października 2012 r. w sprawie: sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506.) oraz § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłoszenie o przetargu na sprzedaż działki nr 1037/7 o pow. 0,1091 ha położonej w Iłowie-Osadle otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem nr „1” do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr Sebastian Ciochowski

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Iłowo-Osada ogłasza kolejny ustny przetarg nieograniczony na niżej podaną nieruchomość stanowiącą działkę budowlaną będącą własnością Gminy Iłowo-Osada.

Działka nr 1037/7 o pow. 0,1091 ha. – cena wywoławcza netto - 29 500,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy pięćset zł 00/100).
godz. 10⁰⁰ (działka niezabudowana).

- położenie IŁOWO-OSADA ul. AKACYJNA (KW EL1D/00031725/6).

Przeznaczenie nieruchomości: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, **przeznaczenie uzupełniające:** usługi podstawowe.

– Działka o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Ukształtowanie powierzchni działki jest płaskie.

- Infrastruktura techniczna: sieć wodociągowa oraz w zasięgu sieć energetyczna.

-**Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie określony.

- **Ograniczenia nieruchomości:** nieruchomość jest wolna od obciążeń hipotecznych, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Działy III i IV księgi wieczystej wolne od wpisów dotyczących działki 1037/7.

- **Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość:** nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań.

Ustala się wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej dla niżej wymienionej działki nr 1037/7 o pow. 0,1091 ha w wys. 2 950,00 zł.

(słownie: dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt zł 00/100).

Wadium należy wpłacać:

Na konto - **BS Mława O/Iłowo 27 8225 1019 2002 0020 0019 0004** lub w kasie **Urzędu Gminy Iłowo-Osada** do dnia **28 czerwca 2019 r.**

Wadium powinno być wniesione z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na ww. koncie najpóźniej w dniu **28 czerwca 2019 r.** pod rygorem uznania, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu polskim w wysokości jak podano w ogłoszeniu.

Wniesienie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z ustaleniami zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych działek, jak również ze stanem faktycznym nieruchomości oraz warunkami przetargowymi zawartymi w niniejszym ogłoszeniu.

Przystępujący do przetargu winni dokładnie określić nieruchomość na którą dokonają wpłaty wadium.

Wpłacone wadium w pieniądzu upoważnia do wzięcia udziału w przetargu.

Do ceny uzyskanej w przetargu dolicza się należny podatek VAT.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg.

Wpłacone wadium przepada na rzecz zbywającego nieruchomość w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży.

Wadium podlega zwrotowi pozostałym uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali przetargu, nie później niż w ciągu trzech dni roboczych od dnia jego zamknięcia po złożeniu wniosku podaniu nr konta i dowodu wpłaty.

UWAGA!

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/wym. nieruchomości odbędzie się w dniu 05 lipca 2019 r. (piątek) godz. 10⁰⁰

w tut. Urzędzie Gminy pok. nr 9 (I piętro) w godzinach jak podano w ogłoszeniu.

Wójt Gminy Iłowo-Osada zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów.

Wszelkie informacje na temat wskazanych w ogłoszeniu nieruchomości oraz mapę z lokalizacją działek można uzyskać w Urzędzie Gminy Iłowo-Osada tel. 023/6541014 wew. 39 w godzinach pracy urzędu.

mgr Sebastian Chłystki